

ИНФОРМАЦИОННЫЙ МЕМОРАНДУМ

Полное наименование организации	Открытое акционерное общество «Строительный трест № 9, г. Витебск»
Сокращенное наименование организации	ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск»
Сайт	www.trest9.by
Данные о государственной регистрации	ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск» зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей решением Витебского облисполкома от 3 февраля 2000 г. №49 за №300029266
Адрес (место нахождения)	ул. Марка Шагала, д. 5-1, 210015, г. Витебск тел./факс (0212) 60-32-64 e-mail: trest9@vitebsk.by

Информация о руководстве организации

Должность	Фамилия, имя, отчество	Контактные телефоны
Генеральный директор	Ленчиков Владимир Петрович	60-32-64, 60-21-79, (033) 307-10-09, (044) 565 00 08
Главный инженер	Балашков Юрий Викторович	60-36-26 (029) 517-53-06, (029) 636-63-98
Заместитель генерального директора по коммерческим вопросам	Запругаев Дмитрий Владимирович	60-30-76 (029) 582-14-38
Заместитель генерального директора по производству – начальник ОСП ПВП	Иванейчик Иван Кузьмич	(029) 310-70-49, (033) 375-50-06
Заместитель генерального директора по идеологической работе, социальным вопросам и быту – начальник ОСП ЖЭК	Степанова Виктория Валерьевна	60-45-22, (033) 686-76-92, (029) 192-40-03
Главный бухгалтер	Цурикова Валентина Ивановна	60-39-34, (033) 645-50-04

I. Общая информация об организации

Витебский областной строительный трест №9 создан приказом начальника Главного управления строительства при Совете Министров БССР от 1 июня 1957 г. №1 на базе упраздняемых строительного треста №139 Министерства строительства БССР, строительных трестов №9, 14, 15 и строительного управления №3 специализированного треста №18 Министерства городского и сельского строительства БССР, СМУ льнокомбината в г. Орша Министерства легкой промышленности БССР и СМУ Министерства хлебопродуктов БССР в г. Орше.

Приказом Министра строительства от 10 декабря 1957 г. Витебский областной строительный трест №9 переименован в строительный трест №9 Министерства строительства БССР, приказом Министерства промышленного строительства БССР

от 30 марта 1967 г. №1 – в трест №9 Министерства промышленного строительства БССР.

На основании приказа Министерства строительства Республики Беларусь от 18 декабря 1991 г. №162 трест №9 был реорганизован в строительно-производственное объединение арендных предприятий «Трест №9», в состав которого вошли арендное предприятие «Строительное управление №37», арендное предприятие «Строительное управление №38», арендное предприятие «Специализированное управление №39», арендное предприятие «Специализированное управление №50», арендное предприятие «Строительное управление №74», арендное предприятие «Строительное управление №212», арендное предприятие «Управление механизации №140 «Механизатор», арендное предприятие «Управление производственно-технологической комплектации».

В соответствии с законодательством Республики Беларусь о приватизации государственного имущества приказом Министерства по управлению государственным имуществом и приватизации Республики Беларусь от 31 декабря 1999 г. №253 путем преобразования строительно-производственного объединения арендных предприятий «Трест №9» с присоединением к нему входивших в его состав арендных предприятий создано **открытое акционерное общество «Строительный трест №9, г. Витебск»** (далее - общество) и решением Витебского облисполкома от 3 февраля 2000 г. №49 зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №300029266.

На основании решения внеочередного общего собрания акционеров протокол №28 от 09.02.2018 Общество реорганизовано в форме присоединения к нему с 04.05.2018 года открытого акционерного общества «Проектный институт «БелГПИ».

На основании решения наблюдательного совета общества протокол №27 от 28.02.2020 и приказа ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск» №34 от 02.03.2020 в связи с необходимостью расширения и наращивания мощностей подсобно-вспомогательного производства, освоения новой конкурентоспособной продукции в целях удовлетворения потребности общества в строительных материалах и изделиях с 01.04.2020 года было создано «Подсобно-вспомогательное производство» (ПВП). В состав ОСП «ПВП» входит участок по производству металлоконструкций, деревообрабатывающий цех, участок по изготовлению изделий из оцинкованной стали, растворобетонный узел.

Общество является правопреемником всех прав и обязанностей, указанных выше предприятий в соответствии с передаточными актами, за исключением прав и обязанностей, которые не могут принадлежать обществу.

Общество является коммерческой организацией, имеет обособленное имущество, самостоятельный баланс, печать.

В состав ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск» входят шесть обособленных структурных подразделений:

- *общестроительные подразделения:*
 - «Строительное управление №38» (СУ-38);
- *специализированные подразделения:*
 - «Специализированное управление №39» (СУ-39);
 - «Управление механизации и специальных работ №140» (УМиСР-140);
 - «Подсобно-вспомогательное производство» (ПВП).
- *проектные подразделения:*
 - «Проектный институт «БелГПИ»;
- «Жилищно-эксплуатационная контора» (ЖЭК).

Обособленные структурные подразделения не являются юридическими лицами и действуют от имени общества на основании утвержденных им положений. В Обществе централизованы функции обособленных структурных подразделений (филиалов) по бухгалтерскому и налоговому учету, составлению отчетности, финансовому обеспечению, экономическому планированию и анализу, инженерно-техническому обеспечению производственной деятельности, организации труда и заработной платы, материально-техническому снабжению, охране труда и энергетическому обеспечению. В результате централизации общество перешло на единые: расчетный счет, консолидированный баланс и учетный номер плательщика.

Наименование обособленного структурного подразделения	Место нахождения	Начальник	Основные виды экономической деятельности по ОКРБ 005-2011	Списочная численность работников на последнюю отчетную дату, чел.
ОСП СУ-38 ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск»	ул. Марка Шагала, 5-1, 210015, г. Витебск,	Силантьев А.М.	41200 Общее строительство зданий, 43210 Электромонтажные работы, 43220 Санитарно-технические работы	234
ОСП СУ-39 ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск»	ул. Марка Шагала, 5-1, 210015, г. Витебск,	Козлов А.И.	43310 Штукатурные работы, 43320 Столярные и плотницкие работы, 43330 Устройство покрытий пола и облицовка стен, 43340 Малярные и стекольные работы, 43390 Прочие отделочные работы	159
ОСП УМиСР-140 ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск»	ул. Терешковой, 11, 210035, г. Витебск	Прохоренко С.Б.	43121 Земляные работы, 42110 Строительство автомобильных дорог, 43992 Аренда строительного оборудования, 49410 Деятельность грузового автомобильного транспорта	202
ОСП ПВП ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск»	ул. Терешковой, 13, 210035, г. Витебск	Иванейчик И.К.	16100 Распиловка, строгание и пропитка древесины; 16231 Производство деревянных строительных конструкций и столярных изделий; 16240 Производство деревянной тары; 16299 Производство прочих деревянных изделий; 23630 Производство готового бетона; 23640 Производство строительных растворов; 25111 Производство строительных металлических конструкций и их частей; 25999 Производство прочих металлических изделий	61
ОСП ЖЭК ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск»	ул. Марка Шагала, 5-1, 210015, г. Витебск,	Степанова В.В.	55900 Предоставление услуг прочими местами для проживания; 68200 Сдача внаем собственного и арендуемого недвижимого имущества	46
ОСП «Проектный институт «БелГПИ» ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск»	ул. Марка Шагала, 5-1, 210015, г. Витебск,	Машенко А.С.	71110 Деятельность в области архитектуры	25

Открытое акционерное общество «Строительный трест №9, г. Витебск» является крупнейшей строительной организацией Витебской области.

За свою многолетнюю историю ОАО «Строительный трест №9 г. Витебск» построил, реконструировал и сдал в эксплуатацию подавляющее большинство значимых объектов города Витебска и области. Среди них:

объекты промышленного назначения – заводы им. Кирова, им. Коминтерна, за точных станков, электроизмерительных приборов, часовых и радиодеталей, «Эвистор», «Мегом», радиотехнический и телевизионный завод «Витязь», чулочно-трикотажный комбинат «КИМ», меховой и ковровый комбинаты, комбинат шелковых тканей, швейную фабрику «Знамя индустриализации», обувные фабрики «Красный октябрь», «Белвест», «Марко», деревообрабатывающий и домостроительные комбинаты, объединения «Доломит» и «Керамика»;

объекты социально-культурного назначения – более 1 миллиона квадратных метров жилья, школ на 38585 мест, детских дошкольных учреждений на 18215 мест, поликлиники, диагностический и кардиологический центры, Академический драматический театр им. Якуба Коласа, КДЦ «Витебск», гостиница «Лучеса», база отдыха в н.п. Крупенино, КОЦ Лужеснянской школы-интернат-гимназии, библиотека и морфологический корпус Витебского государственного медицинского университета, угловая башня нижнего замка «Духаўскі круглік», жилой комплекс в ГПУ Национальный парк «Браславские озера», реконструированы площадь Ленина в г. Орша и площадь Победы в г. Витебске, проведены восстановительные работы по реставрации Успенского собора в Витебске;

объекты сельскохозяйственного назначения – молочно-товарные фермы в н.п. Мазолово, Массоры, Добрино, Полудетки;

спортивные сооружения – центральный спортивный комплекс «Динамо», Ледовый дворец в г. Витебске, Ледовый дворец в г. Орша, ФСК в г. Сенно, ФОК в г. Городок и многие многие другие объекты.

Общество участвовало в строительстве жилья для переселенцев из зоны Чернобыльской АЭС, восстановлении города Кировакан (Армения), разрушенного в результате землетрясения, принимало участие в возведении строительных объектов в городах Российской Федерации - Смоленске, Белоярске, Пскове и Псковской области, выполняло комплекс работ при строительстве Национальной библиотеки в г. Минске, чемпионата мира по хоккею в г. Минске в 2014 году, ежегодно выполняет строительные работы при подготовке к проведению фестиваля-ярмарки тружеников села «Дажынкi», принимало участие в строительстве Белорусской АЭС в г. Островце Гродненской области.

Высокий профессиональный уровень рабочих и многолетний опыт руководителей принесли коллективу ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск» заслуженный авторитет среди заказчиков, множество наград, а его работникам – уверенность в своих силах.

В 2006 году в конкурсе «На лучшее достижение в строительной отрасли Республики Беларусь» Общество признано победителем в номинации «Организация года».

В 2007 году Общество награждено Почетной грамотой Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь и Почетной грамотой Совета Министров Республики Беларусь.

За достижение в строительной отрасли Республики Беларусь в 2008 году генеральному директору Общества присужден Диплом в номинации «Руководитель года».

В 2009 году Общество занесено на доску Почета Витебской области.

В 2010 году ОСП СУ-74 за достижение в строительной отрасли Республики Беларусь 2010 г. присужден Почетный диплом в номинации «Объект года в категории «Новое строительство» за объект «Морфологический корпус Витебского медицинского университета по пр. Фрунзе».

ОСП СУ-38 за достижение в строительной отрасли Республики Беларусь 2010 г. присужден Почетный диплом в номинации «Объект года в категории «Новое строительство» за объект «Инженерно-транспортная инфраструктура, проект застройки 1 очереди «Детское дошкольное учреждение на 175 мест» микрорайона Билево-1 в г. Витебске».

В 2012 году ОСП СУ-38 за достижение в строительной отрасли Республики Беларусь за 2011 год присужден Почетный диплом в номинации «Объект года в категории «Реставрация» за объект «Восстановительные работы по реставрации здания Успенского собора (памятник архитектуры XVIII в.) по ул. Крылова, 9 в г. Витебске».

В 2014 году ОСП СУ-38 за достижение в строительной отрасли Республики Беларусь за 2013 год присужден Почетный диплом в номинации «Объект года в категории «Новое строительство» за объект «Ледовый дворец спорта в г. Орша».

В 2016 году ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск» был присужден Диплом «За лучшее достижение в строительной отрасли в Республике Беларусь за 2016 год» в номинации «Развитие регионов малых и средних городских поселений» за строительство объекта «Реконструкция физкультурно-спортивного комплекса в г. Сенно».

В 2017 году ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск» был присужден Диплом «За лучшее достижение в строительной отрасли в Республике Беларусь за 2017 год» в номинации «Развитие регионов малых и средних городских поселений» за объект «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в г. Городок».

В 2019 году ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск» признано победителем XVI Республиканского конкурса «Лучший строительный продукт года – 2019». Звание победителя конкурса присуждено нашему предприятию в номинации «Лучший исполнитель строительно-монтажных работ» за представленный продукт: «Тепловая изоляция наружных ограждающих конструкций зданий и сооружений». По мнению членов жюри, проголосовавших за присуждение предприятию награды, данный продукт соответствует всем установленным на территории Беларуси требованиям в области качества, отвечает самым высоким требованиям потребителей.

В 2020 году ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск» в рамках Республиканского конкурса «Лучший строительный продукт года – 2020» присужден почетный Диплом победителя в номинации «Лучший строительный объект» за представленный продукт: «Поликлиника в микрорайоне Юг-7А в г. Витебске».

А также за этот объект награждена Дипломом лауреата и Памятным знаком Конкурса в номинации «Объект года» за участие в конкурсе «На лучшее достижение в строительной отрасли Республики Беларусь за 2019 год».

ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск» осуществляет полный комплекс строительных и иных специальных монтажных работ любой сложности и назначения, постоянно совершенствуя уже имеющиеся и осваивая новые виды строительных работ с применением перспективных материалов с целью соответствия современным технологиям выполнения строительно-монтажных работ. Обладая сильным производственным потенциалом, общество способно обеспечить своевременное выполнение строительно-монтажных работ в соответствии с требованиями ТНПА.

Для осуществления своей деятельности в соответствии с действующим законодательством обществом получены следующие аттестаты соответствия, лицензии и сертификаты:

Перечень лицензий (аттестатов соответствия), выданных ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск»

Наименование лицензии, аттестата соответствия	Орган, выдавший лицензию (аттестат соответствия)	Номер	Срок действия
Аттестаты соответствия			
Аттестат соответствия первой категории на право осуществления строительства объектов первого – четвертого классов сложности	Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь	№0009749-СТ	по 17.05.2024
Аттестат соответствия первой категории на право осуществления функций генерального подрядчика	Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь	№0004299-ГС	по 17.05.2024
Аттестат соответствия второй категории на право осуществления разработки раз-	Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь	№0002426-ПР	по 31.08.2023

Наименование лицензии, аттестата соответствия	Орган, выдавший лицензию (аттестат соответствия)	Номер	Срок действия
делов проектной документации для объектов строительства первого-четвертого классов сложности			
Аттестат соответствия второй категории на право осуществления функций генерального проектировщика	Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь	№0001060-ГП	по 31.08.2023
Аттестат соответствия третьей категории на право осуществления обследования зданий и сооружений (строительных конструкций зданий и сооружений)	Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь	№0000239-ОБ	по 26.10.2023
Аттестаты аккредитации			
Аттестат аккредитации на соответствие требованиям стандарта СТБ ИСО/МЭК 17025-2007 (ISO/IEC 17025:2005)	РУП «Белорусский государственный центр аккредитации»	№ВУ/112 02.2.0.3912	до 31.08.2024
Специальные разрешения (лицензии)			
Осуществление деятельности в области промышленной безопасности	Промагмониторинг Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь	№02300/3217-1	до 14.06.2021
Осуществление охранной деятельности	Министерство внутренних дел Республики Беларусь	№02010/2538	до 05.09.2025
Осуществление деятельности по обеспечению пожарной безопасности (выполнение работ с применением огнезащитных составов)	Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь	№33130/1287	до 10.07.2021
Осуществление деятельности в области автомобильного транспорта	Министерство транспорта и коммуникаций РБ	№02190/3-59681	до 15.02.2022
Осуществление деятельности в области использования атомной энергии и источников ионизирующего излучения	Министерство по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь	№331344/688-4	до 22.03.2022
Сертификаты соответствия			
Сертификат соответствия системы менеджмента качества применительно к производству строительного-монтажных и специальных работ при строительстве зданий и сооружений I и II уровней ответственности требованиям стандарта СТБ ISO 9001-2015	РУП «Витебский ЦСМС»	№ВУ/112 05.01.005 06917	до 16.07.2021
Сертификат соответствия системы управления охраной труда требованиям стандарта СТБ 18001-2009	РУП «Витебский ЦСМС»	№ВУ/112 05.04.005 01726	до 31.07.2023

Сведения о внедрении международных систем качества.

В ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск» управление качеством осуществляется в соответствии с требованиями, изложенными в:

- ТР 2009/013/ВУ «Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность»;
- СТБ ISO 9001-2015 «Системы менеджмента качества. Требования»;
- СТБ ИСО/МЭК 17025-2007 «Общие требования к компетентности испытательных и калибровочных лабораторий»;
- ТКП 45-1.03-161-2009 «Организация строительного производства»;
- СНБ 1.01.04-99 «Всеобщее руководство качеством в строительстве. Основные положения»;
- другими действующими ТНПА в области качества.

В ОАО "Строительный трест № 9, г. Витебск" разработана и внедрена и сертифицирована на соответствие требованиям СТБ ISO 9001 система менеджмента качества применительно к строительству объектов первого-четвертого классов сложности (геодезические, земляные, свайные, отделочные работы; искусственное укрепление грунтов; устройство оснований, фундаментов зданий и сооружений на естественных грунтах; бестраншейная прокладка инженерных систем и коммуникаций; возведение монолитных бетонных и железобетонных конструкций; монтаж сборных бетонных и железобетонных, металлических, деревянных, каменных и армокаменных конструкций; монтаж конструкций из полимерных композиционных материалов; защита строительных конструкций, оборудования, трубопроводов; устройство изоляционных покрытий, кровли, систем теплоизоляции и фасадов зданий; заполнение оконных и дверных проемов; устройство полов, наружных и внутренних сетей водопровода и канализации, наружных и внутренних сетей теплоснабжения, наружных сетей и линий электроснабжения, внутренних сетей электроснабжения; монтаж систем вентиляции и кондиционирования воздуха; строительство автомобильных дорог и аэродромов, благоустройство территорий, работы по огнезащите, монтаж подъемно-транспортного оборудования).

В ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск» разработана и внедрена система менеджмента качества «Производство строительно-монтажных работ» (СМК) применительно к производству строительно-монтажных и специальных работ при строительстве зданий и сооружений I и II уровней ответственности, и сертифицирована на соответствие требованиям СТБ ISO 9001.

В декабре 2007 года органом по сертификации РУП «Витебский ЦСМС» проведена сертификация системы менеджмента качества (СМК) на соответствие требованиями СТБ ИСО 9001-2001 и 26 декабря 2007 года выдан сертификат соответствия №ВУ/112 05.01.005 1169.

В ноябре 2016 года подтверждено соответствие системы требованиям стандарта СТБ ISO 9001-2009 (ISO 9001:2008) и выдан сертификат соответствия №ВУ/112 05.01.005 01169, действительный до 15 сентября 2018г.

В июле 2018 года подтверждено соответствие требованиям стандарта СТБ ISO 9001-2015 и выдан сертификат соответствия №ВУ/112 05.01.005 06917 действительный до 16 июля 2021г.

Деятельность общества в области качества описана в Руководстве по качеству (РК 9-9001.1-2010), шести процессах и соответствующих документированных процедурах системы менеджмента качества.

Общее руководство системой менеджмента качества осуществляет главный инженер общества, назначенный представителем руководства по качеству и Координационный совет.

Координация работ по разработке и внедрению документов системы менеджмента качества, методическое и оперативное руководство, организация и проведение внутреннего аудита осуществляется отделом контроля качества ОАО «Строительный трест № 9, г. Витебск».

Координацию работы в области менеджмента качества, направленной на реализацию Политики и целей в области качества, внедрение документов системы менеджмента качества и обеспечение функционирования СМК в обособленных структурных подразделениях (ОСП) осуществляют главные инженеры ОСП, являющиеся ответственными за систему менеджмента качества.

Аккредитация испытательных подразделений. Отдел контроля качества ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск» аккредитован с 1999 года на проведение испытаний строительных материалов и контроля качества строительно-монтажных

работ. В целях повышения уровня контроля качества выполняемых СМР отдел контроля качества в 2003 году прошел аккредитацию на соответствие требованиям стандарта СТБ ИСО/МЭК 17025-2001 (ISO/IEC 17025:1999) по контролю качества строительно-монтажных работ, испытанию строительных материалов и получил аттестат аккредитации №ВУ/112 02.2.0.1814 (до 31.08.2009). В августе 2009 года отделом пройдена повторная аккредитация на соответствие требованиям стандарта СТБ ИСО/МЭК 17025-2007 (ISO/IEC 17025:2005) и получен аттестат аккредитации №ВУ/112 02.2.0.3912, действительный до 31 августа 2019 года. В августе 2019 года подтверждено, что отдел контроля качества соответствует требованиям Национальной системы аккредитации РБ и аккредитован на соответствие СТБ ИСО/МЭК 17025-2007 (ISO/IEC 17025:2005, IDT), срок действия аттестата аккредитации с 31 августа 2019 по 31 августа 2024 года. Орган по аккредитации - РУП «Белорусский государственный центр аккредитации» (РУП «БГЦА»).

Обязательная и добровольная сертификация работ и услуг в строительстве. Отделом контроля качества общества на постоянной основе проводится работа по обязательной и добровольной сертификации работ и услуг в строительстве. Также проводится работа по сертификации продукции, выпускаемую ОСП «Подсобно-вспомогательное производство». Орган по сертификации работ и услуг - РУП «Витебский ЦСМС».

**Общий перечень сертификатов соответствия,
полученных при обязательной и добровольной сертификации**

№ п/п	Виды работ, продукции	ТНПА на виды работ	Регистрационный номер сертификата соответствия	Срок действия сертификата
	ОСП СУ-38			
1	Заполнение оконных и дверных проемов: окна и двери из алюминиевого и ПВХ профилей, окна и двери из древесины, двери входные стальные	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 07162	16.01.2014 - 19.01.2026
2	Устройство дорожных покрытий пешеходных зон из плит тротуарных	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 07161	16.01.2017 - 19.01.2026
3	Устройство изоляционных покрытий	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 04022 пр. БУТ № 0252773	10.08.2012 - 10.08.2022
4	Устройство кровли (рулонные и мастичные кровли, кровли из листовых и штучных материалов)	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 04023	10.08.2012 - 10.08.2022
5	Возведение монолитных бетонных и железобетонных конструкций	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 04024	10.08.2012 - 10.08.2022
6	Монтаж каменных и армокаменных конструкций	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 04025	10.08.2012 - 10.08.2022
7	Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 04026 пр. БУТ № 0252774	10.08.2012 - 10.08.2022
8	Монтаж деревянных конструкций	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 04027	10.08.2012 - 10.08.2022
9	Устройство фундаментов на основаниях из естественных грунтов	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 04044	10.08.2012 - 10.08.2022

№ п/п	Виды работ, продукции	ТНПА на виды работ	Регистрационный номер сертификата соответствия	Срок действия сертификата
10	Монтаж внутренних инженерных систем зданий и сооружений: - монтаж систем водоснабжения, - монтаж систем канализации, - монтаж систем отопления, - монтаж тепловых пунктов и котельных	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 06281	11.05.2016 - 11.05.2021
11	Монтаж стальных конструкций (укрупненная сборка)	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 06332 пр. БУТ № 0252858	30.09.2016 - 30.09.2021
12	Монтаж стальных конструкций: колонны и опоры, фермы, ригели, балки и прогоны, профилированный настил	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.00 06331	30.09.2016 - 30.09.2021
13	Монтаж внутренних инженерных систем зданий и сооружений: монтаж систем вентиляции и кондиционирования воздуха	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 06333	30.09.2016 - 30.09.2021
14	Монтаж стальных конструкций: сборка и закрепление монтажных соединений элементов конструкций на высокопрочных болтах с контролируемым натяжением	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 06893	29.04.2019 – 29.04.2024
ОСП СУ-39				
15	Заполнение оконных и дверных проемов: - окна и двери из бруса деревянного; - окна и двери из ПВХ профиля; - окна и двери из алюминиевого профиля; - двери входные стальные	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 07088	14.01.2014 - 26.06.2025
16	Устройство дорожных покрытий пешеходных зон из плит тротуарных	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 07126	14.01.2014 - 28.10.2025
17	Монтаж легких ограждающих конструкций: - монтаж каркасно-обшивных перегородок, - монтаж стен из металлических панелей с утеплителем и полистовой сборки	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 04140	20.08.2012 - 20.08.2022
18	Устройство антикоррозионных покрытий: - лакокрасочные	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 04141	20.08.2012 - 20.08.2022
19	Устройство изоляционных покрытий: - устройство окрасочной гидроизоляции (битумной, лакокрасочной, полимерной, битумно-полимерной, полимерцементной); - устройство звукоизоляции из плит и сыпучих материалов	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 04142	20.08.2012 - 20.08.2022
20	Устройство кровель из листовых и штучных материалов	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 04143	20.08.2012 - 20.08.2022

№ п/п	Виды работ, продукции	ТНПА на виды работ	Регистрационный номер сертификата соответствия	Срок действия сертификата
21	Устройство тепловой изоляции ограждающих конструкций зданий и сооружений: - устройство легких и тяжелых штукатурных систем утепления; - устройство вентилируемых систем утепления	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 04144	20.08.2012 - 20.08.2022
22	Монтаж деревянных конструкций	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 06303	20.06.2016 - 20.06.2021
	ОСП УМиСР-140			
23	Устройство искусственных оснований из насыпных грунтов, устройство свайных фундаментов (забивка свай)	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 04001	01.08.2012 - 01.08.2022
24	Устройство дорожных покрытий пешеходных зон из плит тротуарных	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 06252	26.02.2016 – 26.02.2021
25	Устройство изоляционных покрытий: устройство гидроизоляции из рулонных материалов, устройство окрасочной гидроизоляции (битумной, лакокрасочной, полимерной, битумно-полимерной, полимерцементной)	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 06254	26.02.2016 – 26.02.2021
26	Монтаж наружных сетей и сооружений: монтаж водоснабжения и канализации, монтаж тепловых сетей	ТР 2009/013/ВУ	ВУ/112 04.14.005 06255	26.02.2016 – 26.02.2021
	ОСП «ПВП»			
27	Смеси бетонные	СТБ 1035-96	ВУ/112 02.01.005 00575	16.07.2020 – 16.07.2025
28	Смеси растворные готовые к применению (РСГП), смеси растворные предварительного изготовления (РСПИ) кладочные для наружных и внутренних работ марок по прочности и морозостойкости: М50 F35, М50 F50, М75 F50, М100 F75, М100 F100, М150 F100, М200 F100, М200 F150, М300 F100	СТБ 1307-2012	ВУ/112 02.01.005 00579	03.08.2020 – 03.08.2025
29	Конструкции стальные строительные	ГОСТ 23118-2012	ВУ/112 02.01.005 00565	29.05.2020 – 29.05.2025
30	Изделия арматурные сварные для железобетонных конструкций	СТБ 2174-2001	ВУ/112 02.01.005 00536	30.12.2019 – 30.12.2024
31	Детали профильные из древесины и древесных материалов для строительства	СТБ 1074-2009	ВУ/112 02.01.005 00576	24.07.2020 – 24.07.2025
32	Комплекующие изделия к профилям металлическим холоднокатаным для кровель	СТБ 1382-2003	ВУ/112 02.01.005 00571	30.06.2020 – 30.06.2025

II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности организации

Показатель	2018	2019	2020
Стоимость чистых активов, тыс. руб.	2 875	2 806	2 793
Выручка от реализации продукции, работ, услуг, тыс. руб.	25 394	28 185	29 196
Прибыль (убыток) от текущей деятельности (стр. 090 Отчета о прибылях и убытках), тыс. руб.	266	116	131
Прибыль (убыток) от реализации продукции, работ, услуг (стр. 060 Отчета о прибылях и убытках), тыс. руб.	854	607	645
Чистая прибыль (убыток), (стр. 210 Отчета о прибылях и убытках), тыс. руб.	-370	51	6
Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, %	4,2	2,65	2,56
Дебиторская задолженность, тыс. руб.	2 346	2 372	2 756
Кредиторская задолженность, тыс. руб.	6 668	6 811	8 853
Средняя заработная плата, руб.	747,90	977,70	1088,30
Среднесписочная численность работающих, чел.	627	665	710

III. Укрупненная номенклатура производимой продукции, работ, оказываемых услуг

Продукция, работы, услуги (по видам)	Объем выпуска	Год		
		2018	2019	2020
Строительно-монтажные и иные специальные работы	тыс. руб.	20 722	22 655	24 777

IV. Инвестиции в основной капитал

В ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск» освоение инвестиций в основной капитал ведется на плановой основе с учетом финансовых возможностей организации.

Наименование показателя	Инвестиции в основной капитал, тыс. руб.								
	2018 год			2019 год			2020 год		
	всего	в том числе за счет:		всего	в том числе за счет:		всего	в том числе за счет:	
		собственных средств	кредитов банка, прочих источников		собственных средств	кредитов банка, прочих источников		собственных средств	кредитов банка, прочих источников
Использовано инвестиций в основной капитал - всего	73	73	-	268	268	32	1 338	1 338	-
<i>в том числе:</i>									
строительно-монтажные работы	10	10	-	15	15	-	278	278	-
машины, оборудование, транспортные средства, инструмент, инвентарь	63	63	-	253	253	32	1 056	1 056	-
прочие работы и затраты	-	-	-	-	-	-	4	4	-

V. Структура реализации работ (услуг)

Рынки сбыта продукции, работ, услуг ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск» распределились следующим образом:

Структура (в %)	2018	2019	2020
Внутренний рынок	99,3	99,6	99,7
Внешний рынок	0,7	0,4	0,3
Итого	100	100	100

Основным рынком сбыта ОАО «Строительный трест №9, г. Витебск» является внутренний рынок Республики Беларусь.

VI. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде, собственности:

Место нахождения участка	Право пользования земельным участком (постоянное, временное и аренда - с указанием срока)	Госакт или свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации земельного участка (дата и № документа)	Площадь земельного участка (га), кадастровый номер
1	2	3	4
Земельный участок для обслуживания общежитий по ул. Ильинского, 47/1 в г. Витебске	Постоянное пользование	Свидетельство о регистрации 200/1408-10146 23.07.2019	0,2021га 240100000002000403
Земельный участок для обслуживания общежития №6 по ул. Правды, 61, корпус 2 в г. Витебске	Постоянное пользование	Государственный акт на земельный участок №5723 от 28.02.2002г.	0,2173 га 240100000001000673
Земельный участок для обслуживания общежития №5 по ул. Жесткова, 22 в г. Витебске	Постоянное пользование	Свидетельство о регистрации 200/1401-6956 17.03.2018	0,2458га 240100000001010212
Земельный участок по ул. Терешковой, 13 в г. Витебске (для содержания и обслуживания складской площадки для цеха деревообработки).	Постоянное пользование	Свидетельство о регистрации №200/559-84 от 10.01.2009г.	0,0557га 24010000000107690
Земельный участок по ул. Терешковой, 13 в г. Витебске (для содержания и обслуживания зданий и сооружений).	Постоянное пользование	Свидетельство о регистрации №200/809-8923 от 08.10.2020г.	2,8898га 24010000000107691
Земельный участок по ул. Терешковой, 13 в г. Витебске (для содержания и обслуживания зданий и сооружений).	Постоянное пользование	Свидетельство о регистрации №200/1667-2984 от 31.02.2018г.	0,5537га 24010000000107692
Земельный участок по ул. Терешковой, 13 в г. Витебске (для содержания и обслуживания проезда). Участок 1.	Долевая аренда, срок действия до 07.08.2026	Свидетельство о регистрации №200/175-30 от 16.02.2009г.	0,3072га 24010000000107802
Земельный участок по ул. Терешковой, 13 в г. Витебске (для содержания и обслуживания подъездных железнодорожных путей). Участок 4.	Долевая аренда, срок действия до 14.10.2024г.	Свидетельство о регистрации №200/175-30 от 16.02.2009г.	0,1973га 24010000000107801
Земельный участок под производственную базу по ул. Терешковой, 11М в г. Витебске	Постоянное пользование	Свидетельство о регистрации №200/792-10139 от 11.11.2020г.	3,1401га 2401000000014349
Земельный участок под производственную базу по ул. Терешковой, 11М в г. Витебске	Долевая аренда, срок действия до 01.2048г.	Свидетельство о регистрации №200/1210-4951 от 20.02.2019г.	0,0284га 24010000000104348
Земельный участок для обслуживания административного здания по ул. Марка Шагала, 5/1 в г. Витебске	Постоянное пользование	Свидетельство о регистрации №200/1212-1798 от 04.09.2013г.	0,2422га 24010000000100677

1	2	3	4
Земельный участок для содержания и обслуживания производственной базы по ул. Гончарная, 11-7 в г. Витебске	Постоянное пользование	Свидетельство о регистрации №200/1341-1892 от 14.02.2020г.	0,1611га 24010000000300168
Земельный участок для обслуживания административного здания с помещением банка по ул. Герцена, 10 в г. Витебске	Срок действия до 10.05.2065г.	Свидетельство о регистрации №200/1401-3413 от 20.11.2014г.	0,2887га 24010000000301067
Земельный участок для содержания зданий и сооружений производственной базы в г. Витебске по ул. Жореса, 13	Аренда, срок действия до 17.02.2022г.	Свидетельство о регистрации №200/1210-4952 от 20.02.2019г.	0,2609га 24010000000200809

VII. Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях) и изолированных помещениях:






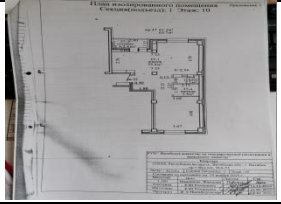


Фото	Наименование (назначение), место нахождения, свидетельство о регистрации (№, дата)	Год постройки	Площадь м ²	Площадь, сдаваемая в аренду, м ² , срок действия договора аренды	Общее состояние*
	Общежитие №5 по адресу: г. Витебск, ул. Жесткова, 22 (№200/1229-4382 от 23.11.2018г., 200/С-78612)	1969	5034,8	121,54 м ² до 02.03.2023г .	удовлетворительное
	Общежитие №6 по адресу: г. Витебск, ул. Правды, 61, корп.2 (№200/1229-4384 от 23.11.2018г., 200/С-73237)	1972	3338,6	70,30 м ² до 03.01.2022г .	удовлетворительное
	Общежитие №8 по адресу: г. Витебск, ул. Ильинского, 47/1 (№200/1229-4385 от 23.11.2018г., 200/С-89073)	1978	6281,0	289,32 м ² до 23.10.2023г .	удовлетворительное
	Административное помещение по адресу: г. Витебск, ул. Марка Шагала, 5-1 (№200/536-1718 от 19.05.2016г., 200/D-177140)	1972	2036,4	-	удовлетворительное
	Здание гаражей (здание специализированного автомобильного транспорта) по адресу: г. Витебск, ул. Марка Шагала, 5-1 (№200/1207-4177 от 26.06.2014г., 200/С-87844)	1993	321,3	-	удовлетворительное
	Квартира (изолированное помещение) по адресу: г. Витебск, пр. Фрунзе, д. 36А, кв. 37 (№200/1833-368 от 01.02.2020)	2019	61,3	61,3 м ² до 04.10.2025	удовлетворительное
Производственная база по адресу: г. Витебск, ул. Герцена, 10					

Фото	Наименование (назначение), место нахождения, свидетельство о регистрации (№, дата)	Год постройки	Площадь м ²	Площадь, сдаваемая в аренду, м ² , срок действия договора аренды	Общее состояние*
	Административное помещение по адресу: г. Витебск, ул. Герцена, 10-1 (№200/1229-4383 от 23.11.2018г., 200/D-163486)	1953	2235,9	445,70 м ² до 09.10.2023г.	удовлетворительное
	Котельная, склад, гараж, мастерская	1953	121,81	-	износ - 100%
Производственная база по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 11М					
	Цех малой механизации по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 11/М1 (№200/680-111 от 19.09.2006г.)	1972	1043	-	удовлетворительное
	Контрольно-пропускной пункт по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 11 (№200/С-49084 от 31.12.2004г.)	1972	232	-	удовлетворительное
	Производственный корпус с АБК по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 11/М (№200/680-40 от 02.08.2006г.)	1972	5379	-	удовлетворительное
	Склад ГСМ по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 11/М6 (№200/42-564 от 31.12.2004г.)	1972	104	-	удовлетворительное
	Складское помещение по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 11/М3-1 (№200/1734-36 от 21.06.2018г.)	1972	109,7	-	удовлетворительное
	Кузница с боксом и аккумуляторная по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 11/М4 (№200/42-566 от 31.12.2004г.)	1994	326	-	удовлетворительное
	Склад подменных агрегатов с боксом по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 11/М5 (№200/42-563 от 31.12.2004г.)	1988	801	-	удовлетворительное
	Мойка с очистными сооружениями по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 11/М8 (№200/1311-1299 от 29.05.2013г.)	1994	261	-	удовлетворительное

Фото	Наименование (назначение), место нахождения, свидетельство о регистрации (№, дата)	Год постройки	Площадь м ²	Площадь, сдаваемая в аренду, м ² , срок действия договора аренды	Общее состояние*
	Склад обработки масел и их регенерации по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 11/М7 (№200/42-565 от 31.12.2004г.)	1994	130	-	удовлетворительное
Производственная база по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 13					
	Здание цеха деревообработки по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 13 (№611 от 24.06.2002г.)	1978	1673	-	удовлетворительное
	Склад с рампой (центральный) по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 13 (№497 от 15.05.2002г.)	1966	2051	-	удовлетворительное
	Складское помещение по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 13 (№1050 от 26.11.2002г.)	1994	69	-	удовлетворительное
	Административно-бытовой корпус по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 13 (№95 от 08.02.2002г.)	1978	2324	414,50 м ² до 05.06.2023г.	удовлетворительное
	Салон-магазин по адресу г. Витебск, ул. Терешковой, 13 (№200/437-187 от 19.09.2006г.)	1991	75	-	удовлетворительное
	РБУ (растворо-бетонный узел) капитальное строение по адресу: г. Витебск, ул. Терешковой, 13 (№200/1836-1214 от 13.01.2021)	2020	1066,5	-	удовлетворительное
Производственная база по адресу: г. Витебск, ул. Жореса, 13					
	Здание мастерских с материальным складом	1952	323,42	323,42 м ² до 24.01.2022г.	требуется капитальный ремонт
	Здание материального склада	1969	208,47	208,47 м ² до 24.01.2022г.	
	Гараж на 2 машины	1972	58,34	58,34 м ² до 24.01.2022г.	
Производственная база по адресу: г. Витебск, ул. Гончарная, 7/11					

Фото	Наименование (назначение), место нахождения, свидетельство о регистрации (№, дата)	Год постройки	Площадь м ²	Площадь, сдаваемая в аренду, м ² , срок действия договора аренды	Общее состояние*
	Мех. мастерская с бытовыми помещениями и электросварной цех с пристроенными гаражами (№325 от 27.02.1997г.)	1946	115,83	115,83 м ² до 06.05.2022г .	требуется текущий ремонт
	Склад-гараж металлический №8	1946	24,57	24,57 м ² до 06.05.2023г .	
	Материальный склад №3 пристроенный (№327 от 27.02.1997г.)	1946	109,14	109,14 м ² до 08.09.2023г .	
	Здание склада №9	1946	65,34	-.	
	Склады металлические №1 и №10		93,64	-	
	Навес металлический для пиломатериалов №7 (№326 от 26.02.1997г.)	1975	51,41	-	

* - требуется (проводится) капитальный, текущий ремонт, реконструкция здания

Генеральный директор

Главный бухгалтер



В.П. Ленчиков

В.И. Цурикова

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ СООТВЕТСТВУЕТ ОРИГИНАЛУ