

Информационный меморандум

Полное и краткое наименование общества Открытое акционерно общество «Витебск-Белпромкультура» (ОАО «Витебск-Белпромкультура»)	
Адрес (место нахождения)	г. Витебск, ул. Мира, 11
Сайт	www.vitkult.by
Данные о государственной регистрации	Общество зарегистрировано решением Витебского областного исполнительного комитета № 664 от 21 октября 2004 года. в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 300000278.
Информация о руководстве организации, контактные телефоны	Директор Беляев Геннадий Николаевич, 67 12 95

I. Общая информация об организации

1) История создания предприятия (*кратко*):

ОАО «Витебск-Белпромкультура» начинает свою историю с довоенных времен. Согласно историко-архивной справке Витебская областная киноремонтная мастерская Витебского областного управления культуры (в настоящее время ОАО «Витебск-Белпромкультура») возобновила свою деятельность после освобождения г.Витебска от немецко-фашистских захватчиков в 1944 году (даты и распорядительного документа не обнаружено). На протяжении своего существования организация переименовывалась и перепрофилировалась. На основании приказа Витебского областного территориального фонда государственного имущества от 01 сентября 2004 года № 113-д путем преобразования Республиканского унитарного предприятия «Витебский производственный комбинат «Белпромкультура» создано Открытое акционерное общество «Витебск-Белпромкультура» (ОАО «Витебск-Белпромкультура»).

2) Основной вид деятельности (*вид деятельности, от которого предприятие получает основной объем выручки, доля данного вида деятельности в общем объеме выручки, в %*):

31010, 31090 – производство металлической мебели и прочей мебели, доля в общем объеме 88,5%.

3) Прочие виды деятельности, осуществляемые предприятием:

25620 - обработка металлических изделий с использованием основных процессов машиностроения,

25610 - обработка металлов и нанесение покрытий на металлы.

4) Мощности предприятия, занимаемая доля рынка:

Производственные мощности предприятия позволяют обеспечить выполнение запланированных объемов производства. Производственные участки оснащены всем необходимым оборудованием.

5) Преимущества предприятия (например, выгодное место расположения, наличие сырьевой базы, наличие товаропроводящей сети, собственного автопарка и др.):

Продукция, выпускаемая на протяжении многих десятилетий (стеллажи металлические библиотечные и архивные, шкафы металлические, в том числе гардеробные), отвечает современным требованиям, пользуется спросом, совершенствуется, видоизменяется по просьбе заказчика. Предприятие придерживается индивидуального подхода по формированию цен на разовые заказы, обеспечивающего устойчивый спрос на продукцию.

6) Лицензий, патентов – нет. Сертификат СТБ ISO 9001-2015 № ВУ/112 05.01. 006 06449 действителен с 11.04.2018 по 11.04.2021г.

II. Финансовые показатели хозяйственной деятельности организации, тыс. руб.

Показатель	2017	2018	2019
Стоимость чистых активов	143	181	191
Выручка от реализации продукции, работ, услуг	757	908	916
Прибыль всего (стр. 090 Отчета о прибылях и убытках)	17	61	37
Прибыль от реализации продукции, работ, услуг (стр. 060 Отчета о прибылях и убытках)	22	81	64
Прибыль чистая (стр. 210 Отчета о прибылях и убытках)	8	41	22
Рентабельность реализованной продукции, работ, услуг, %	3,0	9,8	7,5
Дебиторская задолженность	60	18	141
Кредиторская задолженность	118	147	82
Средняя заработная плата	448,61	606,55	606,94
Среднесписочная численность работающих, чел.	30	28	30

III. Укрупненная номенклатура производимой продукции, работ, оказываемых услуг (показать не более 10 видов).

Информация о выпускаемой продукции, производимых работах, оказываемых услугах:

Продукция, работы, услуги (по видам)	Объем выпуска	Год		
		2017	2018	2019

Шкаф гардеробный	шт	417	505	408
Шкаф медицинский	шт	236	911	760
Стеллаж	шт	642	149	181
Стойки	шт	111	55	89
Полки	шт	706	377	931

IV. Реализуемые (либо реализованные за последние 3 года) **инвестиционные проекты** с указанием их стоимости, объемов освоенных инвестиций, сведений о внедренных новых технологиях, оборудовании, увеличении объемов производства, расширении ассортимента и т.д., обеспечиваемых внедрением новых технологий и оборудования.

Планируемые к реализации инвестиционные проекты (наименование проектов, общая стоимость каждого, источники финансирования, ожидаемый эффект) - нет

V. Структура реализации работ (услуг) :



Структура (в %)	2017	2018	2019
Внутренний рынок	100	100	100
Внешний рынок	-	-	-
Итого	100	100	100

Основные рынки сбыта продукции (указать страны).

VI. Информация о земельных участках, находящихся в пользовании, аренде, собственности:

Место нахождения участка	Право пользования земельным участком (постоянное, временное и аренда - с указанием срока)	Госакт или свидетельство (удостоверение) о государственной регистрации земельного участка (дата и № документа)	Площадь земельного участка (га), кадастровый номер
г. Витебск, ул. Мира, 11	Право постоянного пользования	свидетельство о государственной регистрации №200/1083-664 от 24.12.09	0,2883 га № 2401000000010007 48

VII. Информация о капитальных строениях (зданиях, сооружениях) и изолированных помещениях:

Фото	Наименование (назначение), место нахождения, свидетельство о регистрации (№, дата)	Год постройки	Площадь, м ²	Площадь, сдаваемая в аренду, м ² , срок действия договора аренды	Общее состояние *
	Здание производственных назначений (свидетельство о государственной регистрации №200/1083-666 от 24.12.09)	1959г.	856 кв.м.	-	Требует ся текущий ремонт
	Склады (свидетельство о государственной регистрации №200/1083-665 от 24.12.09)	1965г.	402 кв.м.	70,9 кв.м. с 01.03.2019 по 01.03.2021	Требует ся капитальный ремонт

* - требуется (проводится) капитальный, текущий ремонт, реконструкция здания.

Руководитель предприятия

Гл. бухгалтер



Г.Н. Беляев

А.Б. Колобаева

Колобаева
671299